

住まいる倶楽部 関東・甲信 入会のご案内

「住まいる倶楽部関東・甲信」は、住宅の建設やリフォーム事業に資する各種情報提供を行うことにより、住宅事業者等の健全な発展を促進するとともに、住宅瑕疵担保履行法への確実な対応により、良質な住宅の供給を図ることをもって、安心して安全な住まいづくりの推進と、地域社会の発展に寄与することを目的として設立された団体であり、平成30年4月より活動を開始いたしました。

入会金・年会費 **無料**

入会の要件

- ◇山梨県に事務所を有する、または山梨県内において事業を行う住宅事業者



団体入会のメリット

- ◇入会費・年会費無料
- ◇団体の品質管理基準及び住宅保証機構の設計施工基準に適合した住宅は、**まもりすまい保険の団体割引が適用**されます。
- ◇建設やリフォーム事業に関する情報提供が受けられます。

一戸建住宅の料金の事例

以下の料金は、2024年4月1日以降のお申込みに適用となります。

契約条件

- 床面積120㎡
- 地上2階建
- 基本契約
- 中小企業者コース

◎一般住宅の場合、
合計金額70,410円のところ

合計金額 **59,420円**

まもりすまい保険の
一般料金との差額

10,990円

2024年4月1日時点の料金

※団体の前年契約住戸数並びに貴社の損害率等に応じて保険料の割引割増を行います。

※消費税の取扱いは、保険料は非課税、現場検査手数料は課税扱いとなります。

料金内訳 保険料 現場検査手数料
保険単独申込 **34,980円 + 12,220円 × 2回**

共同住宅等の料金の事例

契約条件

- 住戸部分の専有面積1,170㎡
(延床面積1,400㎡)
- 地上6階建
- 全住戸数30戸
- 中小企業者コース

平均専有面積の計算 $1,170\text{㎡} \div 30 = 39\text{㎡}$
(住戸部分の専有面積) (全住戸数) (平均専有面積)

◎一般住宅の場合、
合計金額795,600円
のところ

合計金額 **686,400円**

2024年4月1日時点の料金

まもりすまい保険の
一般料金との差額

109,200円

- 住戸部分の専有面積3,450㎡
(延床面積4,000㎡)
- 地上6階建
- 全住戸数50戸
- 中小企業者コース

平均専有面積の計算 $3,450\text{㎡} \div 50 = 69\text{㎡}$
(住戸部分の専有面積) (全住戸数) (平均専有面積)

◎一般住宅の場合、
合計金額1,814,590円
のところ

合計金額 **1,418,590円**

※消費税の取扱いは、保険料は非課税、現場検査手数料は課税扱いとなります。

オンラインサービス利用割引：まもりすまいオンラインサービスを利用して保険のお申込をされると保険料の割引が適用されます。

戸建住宅

630円/1戸あたり

共同住宅等

160円/1戸あたり

入会方法

「住まいる倶楽部関東・甲信」へ入会をご希望の方は「入会申込書」に（別紙様式1）必要事項をご記入の上、下記支部へFAX又は郵送等でお送りください。

【山梨県支部】

一般社団法人山梨県建築士会 内

〒400-0031 山梨県甲府市丸の内1-14-19

山梨県建設業協同組合館1階

電話：055 (237) 6322 FAX:055 (233) 5415

他支部

【茨城県支部】一般財団法人茨城県建築センター 内 / 【栃木県支部】一般社団法人栃木県建築士会 内

【群馬県支部】公益財団法人群馬県建設技術センター 内 〈入会申込先〉一般社団法人群馬県木造住宅産業協会

【長野県支部】一般財団法人長野県建築住宅センター / 【東京都支部】AI確認検査センター株式会社 内